

Darlehensvertrag

zwischen

Name und Adresse, als Darlehensgeber*in

und der

Wohnbaugenossenschaft Solidarisch Wohnen SoWo

mit Sitz in Unterdorfstr. 2 3322 Urtenen-Schönbühl als Darlehensnehmerin

1. Darlehenssumme

Der/die Darlehensgeber*in gewährt der Darlehensnehmerin ein Darlehen im Betrag von CHF_____ (in Worten:_____).

2. Zweck

Das Darlehen ist bestimmt zur nachrangigen Finanzierung von Bauvorhaben der Darlehensnehmerin.

3. Überweisung

Das fällige Darlehen wird von der Wohnbaugenossenschaft eingefordert und ist innert 10 Tagen auf das Darlehenskonto der Wohnbaugenossenschaft einzuzahlen (IBAN: CH31 0839 2000 1550 6130 5).

4. Zins

Das Darlehen ist vom Einzahlungstag jährlich jeweils auf den 31. Dezember zu einem Zinsfuss von _____% (max. 1.00 Prozent) zu verzinsen.

Die Zinspflicht endet mit der Rückzahlung des Darlehens.

5. Laufzeit und Kündigung

Die Mindestlaufzeit des Darlehens beträgt _____ Jahre (mindestens 2 Jahre), vom ersten Einzahlungstag angerechnet. Der/die Darlehensgeber*in, ist berechtigt, frühestens nach Ablauf der Mindestlaufzeit nach der ersten Einzahlung unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von _____ Monaten (mindestens 3 Monaten) die Rückzahlung zu verlangen. Verlangt die/der Darlehensgeber*in bei Ablauf der vereinbarten Mindestlaufzeit keine Rückzahlung, verlängert sich die Laufzeit des Darlehens stillschweigend bis zur Kündigung. Die restlichen Bestimmungen gelten unverändert weiter.

6. Darlehensreglement

Das Darlehensreglement vom 18. Juni 2018 der Wohnbaugenossenschaft Solidarisch Wohnen SoWo ist integraler Bestandteil dieses Vertrages.

7. Gerichtsstand

Alle Rechtsbeziehungen zwischen der Darlehensnehmerin und der/dem Darlehensgeber*in unterstehen dem schweizerischen Recht. Gerichtsstand ist Bern.

8. Verschiedenes

Änderungen und/oder Ergänzungen zum vorliegenden Darlehensvertrag bedürfen zu ihrer Gültigkeit der Schriftform.

Der/die Darlehensgeber*in:

Ort, Datum und Unterschrift

Die Wohnbaugenossenschaft Solidarisch Wohnen SoWo:

Ort, Datum und rechtsgültige Unterschriften zu zweien